



Täinäluokan D alueelle (180-80 m radasta) voidaan sijoittaa ei-täinäherkkää rakentamista (toimistot, kaupat, kahvilat, ostoskeskukset tavaratalot, liikuntatilat sekä teollisuus). Yksittäisiä täydennysrakentamiskohteita lukuun ottamatta alueelle ei suositella täinäherkkää rakentamista (asuminen, majoitus) ilman täinänsuojatuotoimenpiteitä.

-B2 Indeksio osoittaa, että korttelialue on metsitettävä. Korttelialueelle on istutettava paikallisessa ilmastossa ja maaperässä selviäviä lajeja. Alueelle saa tuoda lahopuumateriaalia. Korttelialueella ei saa suorittaa muita kuin turvallisuuden suhteen pakollisia puiden kaatoja.

Asemakaavan muutos koskee Kempeleen asemakaavan kortteleita 3056, 3057 ja niihin liittyviä katu-, viher- sekä maa- ja metsätalousalueita, sekä kiinteistön 244-401-14-646 asemakaavoittamatonta osaa.

maankäyttöpäällikkö
Päivi Alitalo

		KEMPELEEN KUNTA TEKNISET PALVELUT 90440 KEMPELE		LIITE 5	
101 Keskusta / 003 Ristisuo Asemakaavan muutos ja laajennus				MITTAKAAVA	1:2 000
				Kunnanhallitus 12.01.2026 § XX 00.00.2000 § XX	
Kaavoituspäällikkö	Kaija Muraja				
Asemakaava-arkkitehti	Reetta Lehtiranta	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 15.10.-14.11.2025		Kunnanvaltuusto	
		Laatimisvaiheen kuuleminen (luonnos nähtävillä) 20.01.-20.02.2026		Voimaantulopäivä	00.00.2020
				Oulun hallinto-oikeus	
				Korkein hallinto-oikeus	
Päiväys Korjaus	7.1.2026	Julkisesti nähtävillä (ehdotus nähtävillä) 00.00.-00.00.2000		Arkistointitunnus 244Dno-2025-474	